

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>23.11.2017</b>	
Кадастровый номер:	<b>03:04:180107:20</b>
Номер кадастрового квартала:	03:04:180107
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Бурятия, р-н Джидинский, с. Зарубино, ул. Ульянова, дом 79
Площадь:	1000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	130590
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под объекты учреждений и организации народного образования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 03:04:000000:4268.
Получатель выписки:	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Зарубинская основная общеобразовательная школа"
Ведущий специалист-эксперт	М.Г. Дашижапова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small> <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____	Раздела <b>2</b>
Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
<b>23.11.2017</b>	
Кадастровый номер:	<b>03:04:180107:20</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Зарубинская основная общеобразовательная школа". ИНН 0304004543. ОГРН 1030300350167.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. постоянное (бессрочное) пользование, 03:04:180107:20-03/006/2017-1, 23.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Распоряжение "О предоставлении земельного участка из земель государственной и муниципальной собственности МО "Джидинский район" в постоянное (бессрочное) пользование" №229 от 13.11.2017 г. Орган выдачи: Администрация Джидинского района Республики Бурятия.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Ведущий специалист-эксперт	М.Г. Дашижанова
<small>(подпись, наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов:
23.11.2017		03:04:180107:20	
Кадастровый номер:			



Масштаб 1:	Условные обозначения:
Ведущий специалист-эксперт	М.Г. Дашижапова
<small>(подпись, наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>





Республика Бурятия, Джидинский район, с. Петропавловка, ул. Терешковой, 8, тел. 8-30134-41420  
ИНН 0304002842 admzd @icm.buryatia.ru

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

с. Петропавловка

№ 229

« 13 » 11 2017г.

О предоставлении земельного участка,  
из земель государственной и  
муниципальной собственности  
МО «Джидинский район» в постоянное  
(бессрочное) пользование.

На основании заявления МБОУ «Зарубинская ООШ», ОГРН 1030300350167, руководствуясь ст. 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ.

1. Предоставить: земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование МБОУ «Зарубинская ООШ», площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 03:04:180107:20, из земель населенных пунктов, находящихся в государственной и муниципальной собственности МО «Джидинский район», местоположение: Респ. Бурятия, р-н Джидинский, с. Зарубино, ул. Ульянова, уч. 79.

Разрешенное использование - под объекты учреждений и организации народного образования.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

2. МБОУ «Зарубинская ООШ» обеспечить государственную регистрацию права на земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218 – ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагается на Комитет имущественных и земельных отношений Администрации МО «Джидинский район» (Косыгина А.А.)

Глава МО «Джидинский район»



В.Р. Цыренов

Управление Росреестра по Республике Бурятия

Наименование органа (организации), осуществляющего государственное кадастровое учёт земельный участок

№ 15 " 15 мая 2006г № 04/06-118 04/06-118

В. 1

Кадастровый номер 03:04:180107:0020

2 Лист № 1 3 Всего листов 2

Общие сведения

1	Предыдущие номера							2	Лист № 1	3	Всего листов 2	
4	Наименование участка: Землепользование (землеустройство)							6				
5	Местонахождение: Республика Бурятия, Дзиджинский район, с. Зарубино, ул. Ульянова, 79.											
6	Категория земель:											
8.1	Земля сельскохозяйственного назначения	Земли населенной	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена				
8/2	весь											
9	Разрешенное использование /назначение/: под объекты учреждений и организации народного образования											
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/											
11	Площадь: 1000 кв.м	12	Нормативная цена:	13	Кадастровая стоимость 630 руб	14	Базовая ставка арендной платы:					
15	Сведения о правах	Постоянное бессрочное пользование, МОУ Зарубинская неполная средняя школа										
16	Особые отметки: В ТК отсутствуют сведения, позволяющие однозначно определить земельный участок как объект недвижимости имущества, подлежащий передаче при смене владельца земельного участка подлежат определению в установленном порядке. План изготовлен в 2 (два) экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу.											
17	Цель представления выписки: Для внесения уточнений в ЕГРП											
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документов в ОЮ			18.2	Номера образованных участков:					
		18.3	Номера ликвидированных участков:									

Главный специалист Управления Росреестра по РБ в Дзиджинском районе

Должность



Игошев Н. А.  
Фамилия И.О.